



COMUNE DI CASTELSARACENO

PROVINCIA DI POTENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

n 57 del 24 aprile 2017

OGGETTO:	LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI NORME VIGENTI EDIFICIO SCOLASTICO CIRO FONTANA". – AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO.
-----------------	--

CIG.: 7071259B84

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto sindacale prot.n. 6049 del 28.11.2012 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

Preso atto che nella fase preventiva della formazione della presente determinazione, sono state espletate con esito positivo: sia le valutazioni previste dall'art. 6 della legge 07/08/1990, n. 241, che il controllo di regolarità amministrativa e contabile, di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 19AG.2014/D. 00840 del 5.12.2014 di approvazione del Disciplinare di finanziamento degli interventi inseriti nel FSC 2007/2013 - Delibera Cipe n. 88/2012 APQ "Programma per la messa in sicurezza e miglioramento del patrimonio scolastico regionale – BASU07, con la quale è stato previsto il finanziamento dell'intervento di adeguamento sismico, norme vigenti in materia di sicurezza, antincendio e barriere architettoniche Istituto Comprensivo "Ciro Fontana", per un importo di €. 600.000,00;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale con deliberazione n. 18 del 16.3.2016, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto lavori di miglioramento sismico e adeguamento degli impianti alle norme vigenti dell'Edificio Scolastico Ciro Fontana, per l'importo complessivo di € 600.000,00;

Visto il contratto Rep. 1271 dell'11.07.2016, registrato in data 11.07.2016, al n. 1443, con la quale i lavori i lavori venivano affidati alla R.T.I. PEPE Srl – NC EDIL PITTURAZIONI Sas, con capogruppo l'Impresa PEPE Srl;

Vista la propria determinazione n. 44 del 10.4.2017 di modifica della precedente determinazione n. 72 del 15.6.2016, con la quale:

- si approvavano le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento impianti alle norme vigenti dell'edificio scolastico "Ciro Fontana", come risulta dal primo verbale di gara del 28.4.2016;
- si aggiudicavano definitivamente l'esecuzione dei lavori alla R.T.I. "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas", per il prezzo netto complessivo di €. 345.686,05, pari ad €. 228.989,54 al netto del ribasso del 45,51%, oltre la somma di €. 203.601,38 per costo manodopera ed €. 17.308,27 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- c. si approvava il quadro economico definitivo del progetto, depurato delle economie conseguite in sede dell'appalto dei lavori;

Vista la nota prot. n. 1503 del 27.2.2017, con la quale si chiedeva alla Regione Basilicata l'autorizzazione a poter utilizzare le economie di gara per l'importo di € 114.634,45 per la progettazione e la realizzazione di lavori di completamento, consistenti nella realizzazione di opere di cerchiatura metallica dei corridoi e del vano scala, sia al piano terra che al primo piano, e delle fasce di piano al fine di aumentare il grado di sicurezza sismica della struttura;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 12.4.2017, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento miglioramento sismico ed adeguamento degli impianti alle norme vigenti dell'edificio scolastico Ciro Fontana, dell'importo netto complessivo dei lavori di €. 104.214,95, oltre IVA al 10%, come redatto dagli Ingg. Domenico Muscolino e Roberto Fantini, all'uopo incaricati;

Vista la nota prot. n. 66121 del 18.4.2017, con la quale l'Ufficio Attuazione degli Strumenti Statali e Regionali della Politica Regionale della Basilicata, ha autorizzato l'utilizzo delle economie di gara, per l'importo di € 114.634,45, per l'esecuzione dei lavori suddetti.

Considerato che:

- ✓ i lavori complementari sono conformi al progetto a base d'asta;
- ✓ che i lavori del progetto principale sono stati aggiudicati in base alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e quindi secondo una procedura riportata nell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ il progetto e l'invito di gara indicavano i lavori complementari e le condizioni di aggiudicazione;
- ✓ la possibilità di affidare ulteriori opere complementari alla medesima Impresa è stata indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima procedura di gara;
- ✓ l'importo globale dell'appalto compreso i lavori complementari non modificano le soglie di cui all'art. art. 35, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ la presente procedura rientra nel triennio successivo alla stipula del contratto d'appalto iniziale;
- ✓ le opere previste nel progetto di completamento, strettamente interconnesse a quelle principali, contribuiscono a migliorare la sicurezza sismica dell'edificio scolastico, che da un coefficiente iniziale di 0,184 è passato allo 0,585 con i lavori del contratto principale ed è previsto allo 0,695 con i lavori di completamento;
- ✓ i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;
- ✓ tali lavori sono strettamente necessari al perfezionamento del progetto e contratto iniziale;
- ✓ i lavori complementari, il cui valore complessivo non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale, sono analoghi a quelli del progetto originario;
- ✓ sarebbe improprio a danno di sicurezza non affidare i lavori di completamento alla stessa impresa del contratto principale;
- ✓ necessita rendicontare l'opera alla Regione entro il mese di settembre 2017, pena la revoca del finanziamento, quindi il termine a disposizione per l'affidamento dei lavori, l'esecuzione e collaudo dei lavori, non consente utilizzare altre procedure di scelta del contraente previsti dal nuovo Codice;

Ritenuto affidare i lavori complementari alla stessa Impresa appaltatrice dei lavori principali, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, in base all'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e per i motivi sopra riportati, l'esecuzione dei lavori di completamento miglioramento sismico ed adeguamento degli impianti alle norme vigenti dell'edificio scolastico, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un

bando di gara, agli stessi patti e prescrizioni del contratto principale, alla R.T.I "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas", per il prezzo netto di € 104.213,14, pari all'importo di €. 74.201,17, al netto del ribasso d'asta del 45,51%, oltre la somma di €. 60.688,34 per costo della manodopera e di €. 3.092,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. **di dare atto** che i lavori che in base al cronoprogramma allegato al progetto i lavori saranno eseguiti entro l'anno 2017;
4. **di dare atto** che l'opera è finanziata con il fondo di sviluppo e coesione 2007/2013. - Accordo di programma quadro "BASU - Programma per la messa in sicurezza e miglioramento del patrimonio scolastico regionale". - Delibera CIPE 88/2012.
5. **di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
6. **di trasmettere** la presente determinazione in originale alla segreteria per l'inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. 267/00.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Egidio IACOVINO

PARERI ACQUISITI NELLA FASE PREVENTIVA DELLA FORMAZIONE DELL'ATTO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Visti gli artt. 147 bis e 153, comma 5, del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Esprime parere preventivo favorevole/contrario di regolarità contabile e di copertura finanziaria

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Rag. Rosario D'ORSI

HP. 120/17



[Handwritten signature]

PUBBLICAZIONE

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 (quindici) giorni continui e consecutivi dal _____ al _____.

Castelsaraceno, li _____

L'Impiegato addetto
