



**COMUNE DI CASTELSARACENO**  
Provincia di Potenza

**Gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e arredo urbano  
del centro abitato e dei nuclei rurali di Frusci e Miraldo  
Lotto n. 2 – Arredo Urbano**

CIG: 64562856EC

CUP: E14E15001500002

**VERBALE DI GARA**

Oggi ventisei del mese di febbraio dell'anno duemilasedici (26.02.2016), alle ore 9,00 nella sede dell'Ente suintestato, in sala aperta al pubblico, il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Egidio IACOVINO, con funzioni di Presidente di gara, assistito dal Sig. Ottavio Giovinazzo, Segretario F.F. ed alla presenza di n. 2 testimoni nelle persone dei Ragg. Rosario D'Orsi e Carmine LOFIEGO, procede all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, con importo a base d'asta di €. 88.356,42, di cui €. 57.147,83 soggetti a ribasso ed €. 28.557,90 per il costo del personale ed €. 2.650,69 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 177 del 30.11.2015 di autorizzazione a contrattare si autorizzava la procedura negoziata di cottimo fiduciario per il procedimento di gara in oggetto;
- a seguito all'indagine di mercato svolta mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune di Castelsaraceno in data 8.1.2016, sono stati individuati dal Responsabile Unico del Procedimento gli operatori economici da invitare alla presente procedura;
- sono state invitate a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto le seguenti imprese:
  - ✓ ABILEGNO Srl Francavilla sul Sinni
  - ✓ Forestiere Romeo Latronico
  - ✓ A.T.I. Agrello Srl - FM PROMOTTON Srl Lauria
  - ✓ EDIL GIOVINAZZO di Giovinazzo Vito Castelsaraceno
  - ✓ EDILIA COSTRUZIONI Srl Roccanova

**IL PRESIDENTE**

**PROCEDE** all'apertura delle operazioni di gara, esamina la regolarità della seduta e l'integrità dei plichi pervenuti;

**PRENDE ATTO**

- delle disposizioni contenute nell'invito di gara;
- che dopo la scadenza del termine perentorio citato non risulta pervenuto alcun plico a questa stazione appaltante;
- entro le ore 12,00 del giorno 25.2.2016, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenute le offerte



## COMUNE DI CASTELSARACENO

Provincia di Potenza

dei seguenti Operatori Economici:

n.plico	IMPRESA CONCORRENTE	presentazione	
		prot.	data
1	EDILIA COSTRUZIONI Srl	1477	24.2.2016
2	A.T.I. Agrello Srl - FM PROMOTTON Srl	1523	25.2.2016
3	Forestiere Romeo	1525	25.2.2016

**DICHIARA**, a fronte della lettura dei soggetti e delle ditte interessate alla partecipazione alla gara, come finora individuabili, di non trovarsi in situazioni:

- ✓ di inconferibilità ed incompatibilità previste dal D.Lgs. n. 39/2013;
- ✓ di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001;
- ✓ di cui all'art. 84, commi 4,5 e 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

### PROCEDE:

- al controllo della tempestività di consegna dei plichi di partecipazione, attraverso l'attestazione della data e dell'ora in cui essi sono pervenuti all'Ente, attestazione riportata su ciascun plico. Risultano pervenuti entro i termini tutti i plichi, per cui vengono regolarmente ammessi al successivo controllo della regolarità formale degli stessi quanto a integrità, chiusura, sigillatura sui lembi, apposizione della sigla da parte dell'offerente;
- all'apertura dei plichi, all'estrazione delle due buste ivi contenute, al controllo della formale regolarità di ognuna, alla apposizione sulle stesse del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste "B - Offerta economica" nei plichi di appartenenza trattenendo la busta "A - Documentazione amministrativa" per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta.

**ESAMINA:** la busta "A - Documentazione amministrativa" del plico n. 1 dell'Impresa EDILIA COSTRUZIONI Srl;

**CONSTATA** che la stessa risulta idoneamente chiusa e sigillata, nonché timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura dal rappresentante legale e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il Presidente procede alla sua apertura. Esaminata la Documentazione che si riscontra in tutto regolare in rapporto alle prescrizioni del disciplinare di gara, ne conferma l'ammissione alle successive fasi di gara. La documentazione del concorrente n. 1 viene, quindi riposta all'interno del plico inviato dallo stesso.

**ESAMINA:** la busta "A - Documentazione amministrativa" del plico n. 2 dell'Impresa A.T.I. Agrello Srl - FM PROMOTTON Srl;

**CONSTATA** che la stessa risulta idoneamente chiusa e sigillata, nonché timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura dal rappresentante legale e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il Presidente procede alla sua apertura. Esaminata la Documentazione che si riscontra in tutto regolare in rapporto alle prescrizioni del disciplinare di gara, ne conferma l'ammissione alle successive fasi di gara. La documentazione del concorrente n. 1 viene, quindi riposta all'interno del plico inviato dallo stesso.

**ESAMINA:** la busta "A - Documentazione amministrativa" del plico n. 3 dell'Impresa Forestiere Romeo;



## COMUNE DI CASTELSARACENO

Provincia di Potenza

**CONSTATA** che la stessa risulta idoneamente chiusa e sigillata, nonché timbrata e controfirmata sui lembi di chiusura dal rappresentante legale e reca all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del concorrente. Il Presidente procede alla sua apertura. Esaminata la Documentazione che si riscontra in tutto regolare in rapporto alle prescrizioni del disciplinare di gara, ne conferma l'ammissione alle successive fasi di gara. La documentazione del concorrente n.3 viene, quindi riposta all'interno del plico inviato dallo stesso.

**CONFERMA** l'ammissione alle successive fasi di gara di tutte le offerte delle imprese partecipanti,

**PROCEDE** all'apertura delle buste sigillate contenente le offerte economiche delle imprese ammesse;

dà lettura del ribasso offerto dalle singole imprese, che risulta del seguente tenore:

IMPRESE	RIBASSO
✓ EDILIA COSTRUZIONI Srl	2,677%
✓ A.T.I. Agrello Srl - FM PROMOTTON Srl;	6,381%
✓ Forestiere Romeo	3,51%

Essendo state ammesse meno di cinque offerte non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163.

Considerato che nella procedura di gara è stata prevista la possibilità di esperire, prima dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, una ulteriore fase di negoziazione migliorativa dell'offerta, sulla base del ribasso offerto, con la sola impresa risultata prima in graduatoria.

### DICHIARA

quindi, nella prima procedura negoziata per l'affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori di riqualificazione e arredo urbano del centro abitato e dei nuclei rurali di Frusci e Miraldo – Lotto n. 2 Arredo Urbano, prima in graduatoria l' A.T.I. Agrello Srl - FM PROMOTTON Srl, con il ribasso del 6,381% (diconsi seivirgolatrecentoottantuno per cento) e seconda in graduatoria l'Impresa Forestiere Romeo, con il ribasso del 3,51% (diconsi trevirgolacinquantuno per cento).

Il Presidente provvede alla raccolta di tutto il materiale ed incarica il Segretario della Commissione ad inoltrare il tutto al R.U.P. per l'espletamento dell'ulteriore procedura di negoziazione migliorativa dell'offerta, con le ditte risultate provvisoriamente prima e seconda in graduatoria.

Copia del presente verbale sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Castelsaraceno.

La presente seduta si chiude alle ore 10,30

I TESTIMONI

.....  
  
.....

IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE