



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Na: 12235141003  
[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) – portale di con  
COMUNE DI CASTELSARACENO (

Prot. 2016 0003220 Uscita  
Ore: 11,48 del 13/05/2016



## COMUNE CASTELSARACENO

Provincia di Potenza  
**AREA TECNICA**

Piazza Piano della Corte, 85031 – Castelsaraceno – Tel. +390973832013 - Fax: +3900973832573  
<http://www.comune.castelsaraceno.pz.it/> e-mail: [egidio.iacovino@comune.castelsaraceno.pz.it](mailto:egidio.iacovino@comune.castelsaraceno.pz.it)  
P.E.C.: [commune.castelsaraceno@cert.ruparbasilicata.it](mailto:commune.castelsaraceno@cert.ruparbasilicata.it)

### Gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento impianti alle norme vigenti dell'edificio scolastico "Ciro Fontana".

CIG: 6645751736

CUP: E11E16000180003

#### VERBALE DI GARA n. 2 ESAME OFFERTA MIGLIORATIVA

Oggi dodici del mese di maggio dell'anno duemilasedici (12.5.2016), alle ore 12,00 nella sede dell'Ente suintestato, in sala aperta al pubblico, il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Egidio IACOVINO, con funzioni di Presidente di gara, alla presenza di n. 2 testimoni nelle persone dei Sigg. Giacomo D'Elia e Carmine LOFIEGO, che funge anche da segretario verbalizzante, procede all'esame dell'offerta migliorativa presentata la costituenda A.T.I. "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas" per l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, con importo a base d'asta di €. 449.899,19, di cui €. 228.989,54 soggetti a ribasso ed €. 203.601,38 per il costo del personale ed €. 17.308,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Richiamata la determinazione n. 37 dell'1.4.2016 di autorizzazione a contrattare, con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 57 comma 6 con l'art. 122 comma 7 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e sono stati approvati i relativi atti di gara;

#### Dato atto che

- l'avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelsaraceno, sul sito internet di avvisi e gare della regione Basilicata e sulla piattaforma ASMECOM in data 30.3.2016;
- entro il termine fissato nell'avviso (ore 12,00 dell'8 aprile 2016) sono pervenute n. 108 manifestazioni di interesse valide;
- come risulta dal verbale dell'estrazione avvenuta in data 11.4.2016, sono stati estratti i seguenti numeri associati alle imprese come appresso indicate:

Numero d'ordine	Numero associato	Prot.	Data	Impresa	Partita IVA
1	27	2368	6.4.2016	PITTELLA COSTRUZIONI SAS	01117830768
2	102	2478	8.4.2016	NICOLA DI NOIA	00768910762
3	103	2481	8.4.2016	COSTRUZIONI E SERVIZI PAPAEO SRL	01510820762
4	13	2342	5.4.2016	PEPE S.R.L.	01635590761
5	106	2489	8.4.2016	RUBILOTTA COSTRUZIONI	01079570774

- con invito prot. dal 2587 al 2591 del 13.04.2016, le suddette imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta, entro le ore 12:00 del giorno 27.04.2016;
- nella prima fase della procedura negoziata, tenutasi in data 28.4.2016, alle ore 10,00, tra le suddette imprese invitate a partecipare, è risultata prima in graduatoria la costituenda A.T.I. "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas";
- nella procedura di gara è stata prevista la possibilità di esperire, prima dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, una ulteriore fase di negoziazione migliorativa dell'offerta, sulla base del ribasso offerto, con la sola impresa risultata prima in graduatoria.

Preso atto delle disposizioni contenute nell'invito di gara;

Richiamato, in tutto il suo contenuto, il verbale relativo alla prima seduta tenutasi in data 28.4.2016;

Vista la richiesta di proposta migliorativa dell'offerta inoltrata alla costituenda ATI "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas", con nota prot. n. 2999 del 3.5.2016;

Vista la proposta migliorativa presentata dall'impresa suddetta in data 11.5.2016, prot. n. 3163;

#### IL PRESIDENTE

esaminata l'offerta migliorativa presentata dalla costituenda ATI "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas", prima classificata;

#### AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento impianti alle norme vigenti dell'edificio scolastico "Ciro Fontana", alla costituenda ATI "PEPE Srl e NC EDIL PITTURAZIONI Sas", per il prezzo netto complessivo di €. 449.865,28 (diconsi euro quattrocentoquarantanovemilaottocentesantacinque/28), di cui €. 345.686,05 per i lavori previsti nel progetto esecutivo approvato ed €. 104.179,23, per i maggiori lavori contenuti nell'offerta migliorativa presentata dalla stessa impresa in data 11.5.2016.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

- ✓ alla comprova del possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-organizzativa, richiesta nel bando di gara, ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163;
- ✓ all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia;
- ✓ all'approvazione degli atti di gara da parte della competente Autorità della stazione appaltante.

Copia del presente verbale sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Castelsaraceno.

La presente seduta si chiude alle ore 13,30

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene sottoscritto

I TESTIMONI

*[Signature]*  
.....

IL PRESIDENTE

*[Signature]*  
.....

*[Signature]*  
..... (Segretario F.F.)

